

Số ~~232~~ /TB-THADS

Mê Linh, ngày 30 tháng 12 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: ..... 1820 ...../CV

Ngày: 30 tháng 12 năm 2019

**THÔNG BÁO**

**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 47/2019/KDTM-PT ngày 14 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 07/2018/KDTM-ST ngày 21 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định bổ sung quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong. Trụ sở chính: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

**1. Tên người có tài sản:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

**2. Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 557, tờ bản đồ số 17, diện tích 487,9m<sup>2</sup> (địa chỉ: Thôn Xa Mạc, xã Liên Mạc, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội) được UBND huyện Mê Linh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP770009 ngày 01/12/2009 mang tên bà Nguyễn Thị Duyên đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Cù ngày 24/8/2011 theo Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và được thay đổi mang tên chủ sử dụng ông Ngô Viết Thắng ngày 09/9/2011 do nhận chuyển nhượng theo Hợp đồng số 2756 ngày 29/8/2011 tại Phòng công chứng số 9, thành phố Hà Nội.



**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 850.202.000đ (Tám trăm năm mươi triệu hai trăm linh hai nghìn đồng).**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 30/12/2019 đến 11 giờ 30 ngày 31/12/2019 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội để được hướng dẫn.**

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (đăng)
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
  
**Trần Thị My Dung**

